



T.C.
SAKARYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE MECLİSİ
KOMİSYON RAPORLARI

Tarih:
.../.../2026
Dosya No:41

İMAR VE BAYINDIRLIK KOMİSYONU RAPORU

Taraklı İlçesi, Yusufbey Mahallesi, 113 ada, 2 nolu parsel, 114 ada, 10 nolu parsel, 115 ada, 1 nolu parsel, 117 ada, 10-11-12-13-15 nolu parsellere yönelik İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığınca hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişiklik teklifi ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişiklik teklifi, Sakarya Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 09.02.2026 tarihli ve 2/104 sayılı kararı ile incelenmek üzere İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmiştir.

İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın 04.02.2026 tarihli ve 193718 sayılı yazısı ile Meclis Başkanlığına sunulan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişiklik teklifi ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişiklik teklifi; 3194 sayılı İmar Kanununun 8. maddesi ve 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanununun 7 maddesi ile "Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliği" hükümlerince incelenmiş olup;

Taraklı İlçesi, Yusufbey Mahallesi, 113 ada, 2 nolu parsel, 114 ada, 10 nolu parsel, 115 ada, 1 nolu parsel, 117 ada, 10-11-12-13-15 nolu parsellere yönelik İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığınca hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişiklik teklifi ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğinin **KABULÜNÜN uygun olacağı, OYBİRLİĞİ** ile mütalaa edilmiştir.../0../2026

Ekler : 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Plan Değişikliği,
1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı, Plan Değişikliği ve Dosyası

Oya ARAPOĞLU
Şehir Plancısı
Başkan

Muhammed ÇALIŞKAN
İnşaat Yüksek Mühendisi
Başkan Vekili

Oktay YILDIRIM
Avukat
Üye

Serkan CERRAHOĞLU
Yönetici
Üye

Fatih ŞENTÜRK
Mimar
Üye

Hakkı İSKENDER
Veteriner Hekim
Üye

Serhat ERİŞİR
Gemi Mühendisi
Üye